

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 30-11-2017

Insolventienummer: F.02/17/404
Toezichtzaaknummer: NL:TZ:0000016026:F002
Datum uitspraak: 31-10-2017
Curator: mr. H.G.A.M. Spoormans
R-C: mr. MDE van der Borst-Leppens

Algemeen

Gegevens onderneming

Halters Onroerend Goed B.V.

Activiteiten onderneming

Het exploiteren van onroerende en roerende zaken en beheermaatschappij

Omzetgegevens

2014: in onderzoek

2015: in onderzoek

2016: in onderzoek

2017: in onderzoek

Personeel gemiddeld aantal

0

Saldo einde verslagperiode

€ 0,00

Verslagperiode

31-10-2017 t/m 27-11-2017

Bestede uren in verslagperiode

1,9

Bestede uren totaal

1,9

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 30-11-2017

Toelichting

De curator heeft de administratie van gefailleerde opgevraagd. Wegens technische problemen met het internet en de server is de (middellijk) bestuurder van gefailleerde nog niet in staat geweest de volledige administratie te overhandigen. De curator is in afwachting van de administratie van gefailleerde.

1 Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig bestuurder van gefailleerde is Halters Holding B.V. Bestuurders van Halters Holding B.V. zijn de heer M.P.C. Halters en mevrouw R.A.M. Halters-van Dun.

Enig aandeelhouder is Halters Holding B.V.

1.2 Winst en verlies

2014: in onderzoek

2015: in onderzoek

2016: in onderzoek

2017: in onderzoek

1.3 Balanstotaal

2014: in onderzoek

2015: in onderzoek

2016: in onderzoek

2017: in onderzoek

1.4 Lopende procedures

Niet van gebleken.

1.5 Verzekeringen

Opgevraagd. In afwachting van polissen.

1.6 Huur

Niet van gebleken.

1.7 Oorzaak faillissement

De Belastingdienst heeft het faillissement van gefailleerde, Halters Holding B.V. en Halters Constructie B.V. aangevraagd. De curator doet onderzoek naar de achtergronden van het faillissement.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 30-11-2017

2 Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

0

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

0

2.3 Datum ontslagaanzegging

Niet van toepassing.

2.4 Werkzaamheden

Geen werkzaamheden te verrichten.

3 Activa

3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

Woning en bedrijfspand (loods: werkplaats, magazijn, kantine en kantoor) aan de Kerkeheidestraat 6 te Sprundel.

3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

Nog niet aan de orde.

3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek

€ 740.000,00 in hoofdsom

3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage

Nog overeen te komen.

3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden

Correspondentie met (middellijk) bestuurder over mogelijkheden doorstart inclusief onroerende zaken. Correspondentie met hypotheekhouder.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 30-11-2017

3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving

Opgevraagd. In afwachting van de administratie.

Bedrijfsinventaris bestaande uit onder meer sorteerkasten, lastafels, wandkasten, lasschermen, werkbanken, gereedschapskarren, kettingtakels, zwenkarmen etc. Kantoorinventaris bestaande uit onder meer bureaus, bureaustoelen, wandmeubels, computerapparatuur, telefoon, keukenapparatuur.

Kantine bestaande uit onder meer vaatwasmachine, tafels, stoelen, lockerkasten. Buitenterrein met gasflessenhok en -bakken, zeecontainer 40ft, zwaarlast draagarmstellingen, gedemonteerde bovenloopkraan.

Transportwagen, 3 bedrijfsauto's, aanhangwagen en 2 assige vrachtwagenchassis.

3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst

Niet van toepassing.

3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

Nog niet besproken.

3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus

In onderzoek.

3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden

Correspondentie, besprekingen en telefonisch overleg met (middellijk) bestuurder over mogelijke doorstart. Correspondentie met mogelijk gegadigden voor overname van de bedrijfsmiddelen. Bestuderen taxatierapporten en administratie.

3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving

Volgens opgave van de (middellijk) bestuurder van gefailleerde zijn de voorraden in eigendom van het eveneens gefailleerde Halters Constructie B.V.

3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst

Niet van toepassing.

3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden

Niet van toepassing.

3.15 Andere activa: Beschrijving

In onderzoek.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 30-11-2017

3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst

Niet van toepassing.

3.17 Andere activa: Werkzaamheden

Onderzoek mogelijke andere activa.

4 Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

Opgevraagd. In afwachting van administratie.

4.2 Opbrengst

Onbekend.

4.3 Boedelbijdrage

Nog niet besproken.

4.4 Werkzaamheden

Telefonisch overleg met bestuurder inzake aanleveren administratie.

5 Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

De bank heeft een vordering ingediend van € 580.246,57 ten aanzien van gefailleerde en Halters Constructie B.V. De curator dient deze vordering nog te verifiëren aan de hand van schriftelijke bescheiden.

5.2 Leasecontracten

Niet van gebleken.

5.3 Beschrijving zekerheden

De bank stelt een pandrecht te hebben op de inventaris alsmede een hypothecaire inschrijving, eerste in rang, op de Kerkheidestraat 6 te Sprundel.

Daarnaast stelt de bank een pandrecht te hebben op de voorraden, vorderingen en het onderhanden werk van de eveneens gefailleerde Halters Constructie B.V.

5.4 Separatistenpositie

Zie beschrijving zekerheden.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 30-11-2017

5.5 Boedelbijdragen

Nog niet overeengekomen.

5.6 Eigendomsvoorbehoud

Niet van gebleken.

5.7 Retentierechten

Niet van gebleken.

5.8 Reclamerechten

Niet van gebleken.

5.9 Werkzaamheden

Correspondentie alsmede telefonisch overleg met de bank naar aanleiding van het faillissement. Bestuderen kredietdocumentatie uit administratie (opgevraagd bij bestuurder, nog niet ontvangen).

6 Doorstart / voortzetten onderneming

6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

Niet aan de orde.

6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

Niet van toepassing.

6.4 Doorstart: Beschrijving

In onderzoek.

De bestuurder is in overleg met zijn boekhouder en een investeerder over de mogelijkheden van een doorstart c.q. overname van de activa voor zowel gefailleerde als de eveneens failliete Halters Holding B.V. en Halters Constructie B.V. De curator is in afwachting van een voorstel van de (middellijk) bestuurder.

Daarnaast hebben zich geïnteresseerden gemeld voor overname van de activa.

6.5 Doorstart: Verantwoording

Zie hierboven.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 30-11-2017

6.6 Doorstart: Opbrengst
Niet van toepassing.

6.7 Doorstart: Boedelbijdrage
Nog niet besproken.

6.8 Doorstart: Werkzaamheden
De mogelijkheden van een doorstart worden momenteel onderzocht. Daarnaast zullen er gesprekken worden gevoerd met potentiële overnamekandidaten.

7 Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht
Nog nader te onderzoeken.

7.2 Depot jaarrekeningen
In onderzoek.

7.3 Goedk. Verkl. Accountant
Gefailleerde kwalificeert als kleine rechtspersoon ex artikel 2:396 lid 1 BW en behoeft derhalve geen goedkeurende accountantsverklaring te overleggen.

7.4 Stortingsverpl. Aandelen
Nog nader te onderzoeken.

7.5 Onbehoorlijk bestuur
Nog nader te onderzoeken.

7.6 Paulianeus handelen
Nog nader te onderzoeken.

7.7 Werkzaamheden
Als voormeld.

8 Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

-

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 30-11-2017

- 8.2 Pref. vord. van de fiscus
€ 52.362,00
- 8.3 Pref. vord. van het UWV
-
- 8.4 Andere pref. crediteuren
-
- 8.5 Aantal concurrente crediteuren
1 (*erkend*)
- 8.6 Bedrag concurrente crediteuren
€ 514,25
- 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling
Nog onbekend.
- 8.8 Werkzaamheden
In kaart brengen omvang crediteuren alsmede correspondentie met crediteuren in verband met verificatie van de vorderingen.
- 9 Procedures
- 9.1 Naam wederpartij(en)
Niet van gebleken.
- 9.2 Aard procedures
Niet van toepassing.
- 9.3 Stand procedures
Niet van toepassing.
- 9.4 Werkzaamheden
Geen.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 30-11-2017

10 Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.

10.2 Plan van aanpak

Werkzaamheden uitvoeren als voormeld. Doorstart onderneming trachten te realiseren. Nader inventariseren crediteurenpositie. Onderzoek naar administratie en achtergronden faillissement. Beoordelen vordering bank en overleg met de bank inzake eventueel uit te winnen zekerheden.

10.3 Indiening volgend verslag

28 februari 2018

10.4 Werkzaamheden

Opstellen aanvangsverslag alsmede daarmee gepaard gaande correspondentie met RC.