

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

**Nummer:** 5

**Datum:** 12-01-2018

**Insolventienummer:** F.02/16/573  
**Toezichtzaaknummer:** NL:TZ:0000009741:F001  
**Datum uitspraak:** 06-12-2016  
**Curator:** mr. H.G.A.M. Spoormans  
**R-C:** mr. MDE Leppens

## Algemeen

### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Project Production International B.V.

### Activiteiten onderneming

Voorheen ontwikkeling en exploitatie van onroerend goed. Ten tijde van de faillietverklaring werden vrijwel geen activiteiten meer ontplooid.

### Omzetgegevens

2016: geen  
2015: € 49.990

### Personeel gemiddeld aantal

2

### Saldo einde verslagperiode

€ 10,08

€ 9,61

€ 9,37

**€ 9,13**

### Verslagperiode

6 december 2016 t/m 3 januari 2017

04-01-2017 t/m 01-04-2017

02-04-2017 t/m 30-06-2017

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 12-01-2018

01-07-2017 t/m 30-09-2017

**01-10-2017 t/m 31-12-2017**

## Bestede uren in verslagperiode

11,3 uren

12,2

3,2

2,8

**0,3**

## Bestede uren totaal

11,3 uren

23,6

26,8

29,6

**29,9**

## Toelichting

### 1 Inventarisatie

#### 1.1 Directie en organisatie

De enig aandeelhouder van gefailleerde is Maasland International B.V.

Alleen/zelfstandig bevoegd bestuurder van gefailleerde is de heer Gustave Antonius Johannes Joseph Gadet.

#### 1.2 Winst en verlies

2016: € 36.644,- verlies (tot faill. datum)

2015: € 82.258,- verlies

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 12-01-2018

## 1.3 Balanstotaal

2016: € 2.859.340,-

2015: € 2.811.086,-

## 1.4 Lopende procedures

Niet bekend.

## 1.5 Verzekeringen

Er zou sprake zijn van een inboedelverzekering. Er is geen inboedel aangetroffen. Voor zover de inboedelverzekering nog niet is opgezegd zal deze worden opgezegd.

## 1.6 Huur

Er is volgens opgave van de bestuurder geen sprake van huur.

## 1.7 Oorzaak faillissement

Het faillissement is aangevraagd door de twee personeelsleden van gefailleerde, die al geruime tijd onbetaald zijn gelaten. Naar de oorzaken van het faillissement zal nog nader onderzoek worden verricht.

## 2 Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2

### 2.3 Datum ontslagaanzegging

9 december 2016, na daartoe op die datum verkregen toestemming van de rechter-commissaris.

### 2.4 Werkzaamheden

Er is contact geweest met de personeelsleden over het ontslag en met het UWV. Thans zijn er geen werkzaamheden meer te verrichten.

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 12-01-2018

## 3 Activa

### 3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

Gefailleerde is eigenaresse van een vijftal aaneensluitende kadastrale percelen gelegen aan de Beverweg nabij appartementencomplex Beverhoek. De totale oppervlakte bedraagt 488 m<sup>2</sup>.

### 3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

Nog niet bekend.

### 3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek

Er is volgens opgave van het Kadaster geen sprake van hypotheekrechten.

### 3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

### 3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden

De percelen zijn in de eerste verslagperiode door de curator aan de VvE van appartementencomplex Beverhoek aangeboden. Afhankelijk van de reactie van de VvE zullen nadere verkoopinspanningen worden verricht.

De curator zal de komende verslagperiode de verkoopinspanningen met betrekking tot de percelen voortzetten.

idem

### 3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving

Er zijn volgens opgave van de bestuurder geen bedrijfsmiddelen.

### 3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst

Niet van toepassing.

### 3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

### 3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 12-01-2018

## 3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden

Er zijn geen werkzaamheden (meer) te verrichten.

## 3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving

Er zijn volgens opgave van de bestuurder geen voorraden/onderhanden werk.

## 3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst

Niet van toepassing.

## 3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

## 3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden

Er zijn geen werkzaamheden (meer) te verrichten.

## 3.15 Andere activa: Beschrijving

Er is niet gebleken van andere activa.

## 3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst

Niet van toepassing.

## 3.17 Andere activa: Werkzaamheden

Er zijn geen werkzaamheden (meer) te verrichten.

# 4 Debiteuren

## 4.1 Omvang debiteuren

Uit de overgelegde balans per faillissementsdatum blijken diverse rekening-courant vorderingen alsmede een post "nog te factureren" van € 141.000,-.

## 4.2 Opbrengst

Nog niet bekend.

## 4.3 Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 12-01-2018

## 4.4 Werkzaamheden

Nader onderzoek doen naar de rekening-courant vorderingen en de nog te factureren bedragen en waar mogelijk overgaan tot incasso daarvan.

Idem.

## 5 Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

Gefailleerde bankierde bij Rabobank Breda. Er zijn geen vorderingen van deze of andere banken bekend. Het positieve saldo van € 10,08 op de bankrekening bij Rabobank is door de boedel ontvangen.

### 5.2 Leasecontracten

Er is geen sprake van leasecontracten.

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Er is, voor zover bekend, geen sprake van zekerheden.

### 5.4 Separatistenpositie

Er zijn geen separatisten (bekend).

### 5.5 Boedelbijdragen

Niet van toepassing.

### 5.6 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn geen beroepen op eigendomsvoorbehoud kenbaar gemaakt.

### 5.7 Retentierechten

Er zijn geen beroepen op het recht van retentie kenbaar gemaakt.

### 5.8 Reclamerechten

Er zijn geen beroepen op het recht van reclame kenbaar gemaakt.

### 5.9 Werkzaamheden

Er zijn vooralsnog geen werkzaamheden meer te verrichten.

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 12-01-2018

## 6 Doorstart / voortzetten onderneming

### 6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

Er is niet voortgezet.

### 6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

### 6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

Niet van toepassing.

### 6.4 Doorstart: Beschrijving

Er zijn geen mogelijkheden voor een doorstart.

### 6.5 Doorstart: Verantwoording

Niet van toepassing.

### 6.6 Doorstart: Opbrengst

Niet van toepassing.

### 6.7 Doorstart: Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

### 6.8 Doorstart: Werkzaamheden

Niet van toepassing.

## 7 Rechtmatigheid

### 7.1 Boekhoudplicht

Er is een digitale boekhouding aangeleverd. De papieren boekhouding is nog niet aangeleverd. De curator dient de ontvangen stukken nog nader te bestuderen.

### 7.2 Depot jaarrekeningen

2015: -

2014: 19-4-2016 (te laat)

2013: 26-1-2015 (voorlopige jaarrekening)

2012: 29-1-2014 (tijdig)

2011: 11-12-2013 (te laat)

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

**Nummer:** 5

**Datum:** 12-01-2018

## **7.3 Goedk. Verkl. Accountant**

Gefailleerde is als een kleine rechtspersoon ex artikel 2:396 lid 1 BW te kwalificeren en behoeft derhalve geen goedkeurende accountantsverklaring.

## **7.4 Stortingsverpl. Aandelen**

De vennootschap is opgericht op 08 oktober 1973. Volgens het Handelsregister is sprake van een geplaatst en gestort kapitaal van € 19.058,77,-. Voor zover volstorting niet zou hebben plaatsgevonden is de vordering tot volstorting reeds vóór faillissementsdatum verjaard (HR 17 oktober 2003, NJ 2004/282).

## **7.5 Onbehoorlijk bestuur**

In onderzoek.

## **7.6 Paulianeus handelen**

In onderzoek.

## **7.7 Werkzaamheden**

De komende verslagperiode(n) richt de curator zich op het uitvoeren van onderzoek naar de boekhouding, onbehoorlijk bestuur en paulianeus handelen.

Idem.

## **8 Crediteuren**

### **8.1 Boedelvorderingen**

P.m.

UWV: € 10.334,10

### **8.2 Pref. vord. van de fiscus**

Nog niet bekend

€ 2.799,00

€ 8.613,84

€ 9.822,00



## Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 12-01-2018

### 8.3 Pref. vord. van het UWV

Nog niet bekend

€ 14.129,34

### 8.4 Andere pref. crediteuren

Nog niet bekend

Mw. C.M.H.E. van Liempt € 472,84

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

9

10

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 8.548,86

18.653,80

€ 18.883,65

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

### 8.8 Werkzaamheden

Nadere inventariseren en beoordelen van (vorderingen van) crediteuren.

## 9 Procedures

### 9.1 Naam wederpartij(en)

Er is in de eerste verslagperiode geen sprake van (lopende) procedures.

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 5

Datum: 12-01-2018

**9.2 Aard procedures**  
Niet van toepassing.

**9.3 Stand procedures**  
Niet van toepassing.

**9.4 Werkzaamheden**  
Niet van toepassing.

## **10 Overig**

**10.1 Termijn afwikkeling faillissement**  
Nog niet bekend.

**10.2 Plan van aanpak**  
De komende verslagperiode(n) richt de curator zich op de mogelijkheden van verkoop van de percelen grond, de vorderingen op debiteuren en de in het verslag genoemde rechtmatigheidsonderzoeken.

Idem

**10.3 Indiening volgend verslag**  
Over drie maanden (6 april 2017).

over drie maanden

**10.4 Werkzaamheden**  
Zie 'plan van aanpak'.