

# MANNAERTSAPPELS

Advocaten

KBS BREDA B.V.  
KBS TILBURG B.V.  
KBS MIDDELBURG B.V.  
KBS HENGELO B.V.  
KBS ARNHEM B.V.  
KBS VENLO B.V.  
KBS EINDHOVEN B.V.

## FAILLISEMENTSVERSLAG

Nummer: 7 Datum: 30 oktober 2013

Gegevens onderneming :

**KBS Breda B.V.**, statutair gevestigd te Breda, vestigingsadres: (4814 RZ) Breda aan de Kruisvoort 24;  
**KBS Tilburg B.V.**, statutair gevestigd te Tilburg, vestigingsadres: (5038 CP) Tilburg aan de Heuvel 19;  
**KBS Middelburg B.V.**, statutair gevestigd te Middelburg, vestigingsadres: (4337 WV) Middelburg aan het Podium 33;  
**KBS Hengelo B.V.**, statutair gevestigd te Hengelo, vestigingsadres: (7556 BX) Hengelo aan de Holtersweg 44;  
**KBS Arnhem B.V.**, statutair gevestigd te Arnhem, vestigingsadres: (6811 BR) Arnhem aan de Dwingelstraat 4A;  
**KBS Venlo B.V.**, statutair gevestigd te Venlo, vestigingsadres: (5916 PT) Venlo aan de Nijmeegseweg 2;  
**KBS Eindhoven B.V.**, statutair gevestigd te Lelystad, vestigingsadres: (5611 EA) Eindhoven aan de Marktstraat 1;

KvK Zuidwest Nederland ;  
KvK Brabant  
KvK Zuidwest Nederland  
KvK Oost Nederland  
KvK Centraal Gelderland  
KvK Limburg  
KvK Brabant

KBS Breda B.V.: 20130188  
KBS Tilburg B.V.: 17220481  
KBS Middelburg B.V.: 20160860  
KBS Hengelo B.V.: 08180782  
KBS Arnhem B.V.: 09186791  
KBS Venlo B.V.: 12062460  
KBS Eindhoven B.V.: 39090643

Insolventienummers :

KBS Breda B.V.: F 02/11/547  
KBS Tilburg B.V.: F 02/11/548  
KBS Middelburg B.V.: F 02/11/555  
KBS Hengelo B.V.: F 02/11/558  
KBS Arnhem B.V.: F 02/11/559  
KBS Venlo B.V.: F 02/11/557  
KBS Eindhoven B.V.: F 02/11/560

Datum van uitspraak faillissementen:

KBS Breda B.V.: 20/09/2011  
KBS Tilburg B.V.: 20 september 2011  
KBS Middelburg B.V.: 20 september 2011

	KBS Hengelo B.V.:	21 september 2011
	KBS Arnhem B.V.:	21 september 2011
	KBS Venlo B.V.:	22 september 2011
	KBS Eindhoven B.V.:	23 september 2011
Rechter-Commissaris	:	mr I.C. Prenger-de Kwant
Curatoren	:	mr S.B.M. Tilman (Breda) Mr J.J. Dingemans (Utrecht)
Activiteiten onderneming	:	Franchisenemers Kentucky Fried Chicken
Omzetgegevens	:	geconsolideerd circa € 11 miljoen
Personeel gemiddeld aantal	:	totaal circa 300
Verslagperiode	:	1 april 2013 t/m 30 september 2013
Faillissement aantal uren	:	mr S.B.M. Tilman c.s. : 9,2 uren Mr J.J. Dingemans c.s. : 31 :47 uren
Bestede uren totaal	:	mr S.B.M. Tilman c.s.: 341,9 uren Mr J.J. Dingemans c.s.: 308:32 uren
Saldo einde verslagperiode	:	€ 431.650,49

## 1. INVENTARISATIE

### 1.1 Directie en organisatie:

KBS Franchise Beheer I B.V. is bestuurder en enig aandeelhouder van de vennootschappen KBS Eindhoven B.V., KBS Venlo B.V., KBS Breda B.V. alsmede KBS Tilburg B.V..

KBS Franchise Beheer II B.V. is bestuurder en enig aandeelhouder van KBS Arnhem B.V., KBS Hengelo B.V. alsmede KBS Middelburg B.V.; Bruinsma Management B.V. is bestuurder en enig aandeelhouder van KBS Franchise Beheer I B.V. alsmede KBS Franchise Beheer II B.V..

Enig aandeelhouder van Bruinsma Management B.V. is de stichting Stichting Administratiekantoor Santa Monica.

De heer J. Bruinsma te Lelystad (gefaillieerd per 1 november 2011) is bestuurder van Bruinsma Management B.V. alsmede van de hiervoor aangeduide Stichting Administratiekantoor.

### 1.2 Winst en verlies:

Verwezen wordt naar bijlage I bij de eerste verslaglegging.

### 1.3 Balanstotaal:

Ten deze wordt eveneens verwezen naar bijlage I bij de eerste verslaglegging.

### 1.4 Lopende procedures:

Ten tijde van de onderscheiden faillissementsvonnissen was een aantal procedures aanhangig tussen de diverse failliete vennootschappen enerzijds en KFC-Holdings B.V. alsmede Yum! Restaurants International Limited & Co KG anderzijds.

In de loop van de behandeling van de faillissementen is gebleken dat het door partijen niet opportuun werd geacht de procedures voort te zetten. Het betroffen overigens reeds grotendeels afgewikkelde kort geding procedures.

#### 1.5 Verzekeringen:

De onderscheiden KBS-vennootschappen beschikten over de reguliere verzekeringsportefeuille. Deze portefeuille is grotendeels geadmistreerd door tussenkomst van QSR Backoffice B.V. (een eveneens aan de KBS-vennootschappen gelieerde onderneming).

In de verslagperiode zijn in beginsel nagenoeg alle verzekeringsovereenkomsten door curatoren beëindigd.

#### 1.6 Huur:

- De besloten vennootschap KBS Tilburg B.V. heeft de bedrijfsruimte (Heuvel 19 te Tilburg) van een drietal privépersonen gehuurd;
- KBS Middelburg B.V. heeft de bedrijfsruimte (Schroeveweg te Middelburg) gehuurd van de VOF ZEP Vrijetijdspark Middelburg;
- De overige gefailleerde vennootschappen hebben de bedrijfsruimten gehuurd van KFC Holdings B.V..

In het verlengde van de overname van de activa/activiteiten van de gefailleerde vennootschappen zijn alle huurovereenkomsten beëindigd respectievelijk overgenomen per 27 september 2011.

#### 1.7 Oorzaak faillissement:

Het is voor curatoren moeilijk een eenduidige oorzaak van de faillissementen aan te geven. De onderscheiden KBS-vennootschappen hebben vanaf ultimo 2010 in samenspraak c.q. op verzoek van de franchisegever vergaande reorganisaties doorgevoerd. Deze reorganisaties zijn deels ingegeven door bedrijfseconomische omstandigheden en deels noodzakelijk in verband met de aangepaste verkoopconcepten aan de zijde van de franchisegever.

Vanaf ongeveer juli 2011 zijn tussen de franchisegever en de onderscheiden KBS-vennootschappen zeer vergaande verschillen van inzicht ontstaan. Deze verschillen van inzicht bestonden met name over de wijze waarop de bedrijfsvoering diende plaats te vinden. De geschillen van inzicht hebben er uiteindelijk in geresulteerd, dat de franchisegever heeft getracht de bedrijfsvoering "over te nemen", althans naar zich toe te trekken. Aansluitend is een groot aantal beslagen gelegd en zijn wederzijds kort gedingen gevoerd.

De uitkomst van de kort gedingen is niet afgewacht; door de franchisegever is het faillissement aangevraagd van de diverse vennootschappen ten gevolge waarop het bestuur van de KBS-vennootschappen uiteindelijk de "handdoek in de ring" heeft gegooid. Curatoren onderzoeken op dit moment de exacte oorzaken van de faillissementen en komen hierop in de komende verslaglegging nader terug.

Op verzoek van curatoren zijn inmiddels rapportages opgesteld die nadere bespreking en nader onderzoek vergen. Curatoren trachten allereerst de Rechter-Commissaris in de komende verslagperiode meer inhoudelijk te informeren.

Op verzoek van de Rechter-Commissaris vindt in beginsel een geconsolideerde afwikkeling van de faillissementen plaats.

# MANNAERTS APPELS

Advocaten

## 2 PERSONEEL

- 2.1 Aantal ten tijde van faillietverklaring:  
Ten tijde van het faillissementsvonnis van de onderscheiden KBS-vennootschappen waren 281 werknemers in loondienst werkzaam.
- 2.2 Aantal in jaar voor faillissement:  
In het jaar voor de faillissementsvonnissen waren ruim 300 werknemers in loondienst werkzaam.
- 2.3 Datum ontslagaanzegging:  
De Rechter-Commissaris heeft op 23 september 2011 toestemming gegeven de arbeidsovereenkomsten met de werknemers doen beëindigen. De schriftelijke ontslagaanzeggingen zijn op 23 september 2011 verzonden.

### Werkzaamheden:

Met UWV hebben zeer uitvoerige besprekingen plaatsgevonden. Gezien de omvang van de bemensing van de diverse KBS-vennootschappen heeft uiteindelijk een geautomatiseerde en collectieve intake plaatsgevonden vanuit Lelystad. Inmiddels is in de achterliggende periode met het overgroot gedeelte der werknemers van KBS tot een definitieve afwikkeling gekomen.

## 3 ACTIVA

### Onroerende zaken

- 3.1 Beschrijving:  
Van onroerende zaken is geen sprake (geweest).
- 3.2 Verkoopopbrengst:  
PM.
- 3.3 Hoogte hypotheek:  
PM.
- 3.4 Boedelbijdrage:  
PM.

### Bedrijfsmiddelen

- 3.5 Beschrijving:  
De diverse KBS-vennootschappen waren eigenaar van de complete functionele inrichting ten behoeve van de exploitatie van een Kentucky Fried Chicken-restaurant.  
Nu bij de financiering van de twee KBS-staken (onder KBS Franchise Beheer I en II B.V. een tweetal bankiers betrokken was is gesplitst gewaardeerd. Eén deel van de bedrijfsinventaris is geïnventariseerd en getaxeerd door het Nederlands Taxatie- en Adviesbureau (NTAB). Het andere deel is gerepatriëerden getaxeerd door Troostwijk Waardering en Advies.
- 3.6 Verkoopopbrengst:  
De complete functionele inrichting van de diverse vestigingen is als onderdeel van een meer omvattende activatransactie ineen vervreemd. Curatoren hebben te dien aanzien in de financiële verslaglegging rekening en verantwoording afgelegd.
- 3.7 Boedelbijdrage:  
Met de twee – separate – financiers (onderscheiden Rabobanken, vertegenwoordigd door Rabobank Nederland respectievelijk ABN Amro Bank N.V.)

zijn afspraken over boedelbijdragen gemaakt. Deze bedragen zijn daags na transactiedatum afgerekend met de onderscheiden financiers.

### 3.8 Bodemvoorrecht fiscus:

De verkoopopbrengst heeft voor een belangrijk deel bestaan uit de vervreemding van inventaris. De voorrechten van de fiscus te dien aanzien zullen worden gerespecteerd.

De inventaris was per faillissementsdatum nagenoeg integraal verwijderd door de diverse pandhouders. De voorrechten zijn derhalve beperkt van omvang.

Werkzaamheden:

De bedrijfsinventaris is als onderdeel van een meer omvattende activatransactie vervreemd (aan de franchisegever respectievelijk de aan de franchisegever gelieerde onderneming).

### Voorraden/onderhanden werk

### 3.9 De voorraden:

De diverse KBS-vennootschappen hielden per faillissementsdatum geen voorraden meer. Daags voor de faillissementsvonnisen zijn de integrale voorraden verkocht en was de bedrijfsvoering – noodgedwongen – gestaakt.

### 3.10 Verkoopopbrengst: Niet van toepassing.

### 3.11 Boedelbijdrage: Niet van toepassing.

Werkzaamheden:  
Geen.

### Andere activa

### 3.12 Beschrijving: Een belangrijk onderdeel van de activatransactie betreft het immaterieel actief van de onderscheiden vennootschappen.

### 3.13 Verkoopopbrengst: Kortheidshalve wordt verwezen naar hetgeen hierna onder 6.3 is opgemerkt.

Werkzaamheden:  
Zeer divers.

## 4 DEBITEUREN

### 4.1 Omvang debiteuren: Gezien het verkoopkarakter (nagenoeg uitsluitend contante verkopen) hebben de vennootschappen geen debiteuren.

### 4.2 Opbrengst: Nihil.

### 4.3 Boedelbijdrage: Niet van toepassing.

Werkzaamheden:  
Er vindt nog nadere controle plaats van mogelijke debiteuren.

## 5 BANK/ZEKERHEDEN

### 5.1 Vordering van bank(en):

De vennootschappen onder KBS Franchise Beheer II B.V. bankieren bij diverse Rabobanken, vertegenwoordigd door Rabobank Nederland B.V.. KBS Middelburg B.V. heeft financieringsafspraken gemaakt met de Coöperatieve Rabobank Walcheren/Noord Beveland die per insolventiedatum een vordering van € 739.000,- had.

Naar aanleiding van de overeengekomen overname/doorstart is, uitgaande van een rechtsgeldige verpanding, een bedrag van € 46.902,75 aan de bank afgedragen zodat een vordering resteert van circa € 692.000,-.

KBS Franchise Beheer I B.V. en de hieraan gelieerde dochters (KBS Eindhoven B.V., KBS Venlo B.V., KBS Breda B.V. alsmede KBS Tilburg B.V. hebben financieringsafspraken gemaakt met ABN Amro Bank N.V.. De vordering van deze bankier bedroeg per insolventiedatum circa € 1.200.000,- in hoofdsom. Uitgaande van een rechtsgeldige verpanding van de inventariszaken is uiteindelijk met de bank overeengekomen een bedrag van € 225.000,- te voldoen. De bank heeft een pro resto vordering van circa € 970.000,-.

Terzake laatstgenoemde financiering is KBS Franchise Beheer I B.V. hoofdelijk verbonden voor de nakoming van de verplichtingen. Hiernaast is door de bestuurder/privépersoon een borgtocht afgegeven.

### 5.2 Leasecontracten:

De vennootschappen hadden gezamenlijk de beschikking over een vijftal leaseauto's. Daags na faillissementsdatum zijn de auto's bij de leasemaatschappij ingeleverd.

### 5.3 Beschrijving zekerheden:

De diverse financiers hadden de reguliere zekerheden waarbij de financiering met ABN Amro Bank N.V. eveneens was gecureerd met een borgtocht van de bestuurder. De verwachting is niet gerechtvaardigd, dat de onderscheiden financier nadere revenuen tegemoet kunnen zien uit hoofde van de zekerhedenportefeuille.

### 5.4 Separatistenpositie:

Vide hiervoor onder 5.1.

### 5.5 Boedelbijdragen:

Dit onderdeel is in principe afgewikkeld na verkoop van de active. Korthedshalve wordt verwezen naar hetgeen hiervoor onder 6.3 is opgemerkt.

### 5.6 Eigendomsvoorbehoud:

Door de overnemende partij zijn, overigens zeer beperkte, leveranciers met een rechtsgeldig gestipuleerd eigendomsvoorbehoud gerespecteerd. Met deze leveranciers heeft een afwikkeling plaatsgevonden.

### 5.7 Reclamerechten:

Er hebben zich geen leveranciers met een recht van reclame gemeld.

### 5.8 Retentierechten:

Van enig retentierecht is niet gebleken.

Werkzaamheden:



KBS Tilburg 2009 : 07-07-2010  
2008 : 17-11-2009, oprichtingsdatum 11-02-2008  
derhalve tijdig.

KBS Middelburg 2009 : 07-07-2010, oprichtingsdatum 13-10-2009  
derhalve tijdig.

KBS Venlo 2009 : 07-07-2010  
2008 : 06-11-2009  
2007 : 22-01-2009  
derhalve tijdig.

KBS Hengelo 2009 : 07-07-2010  
2008 : 08-11-2009, oprichtingsdatum 03-09-2008  
derhalve tijdig.

KBS Arnhem 2009 : 07-07-2010  
2008 : 06-11-2009, oprichtingsdatum 17-09-2008  
derhalve tijdig.

KBS Eindhoven 2009 : 07-07-2010  
2008 : 25-11-2009  
2007 : 06-02-2009  
over 2008 en 2009 tijdig, over 2007 enkele dagen te laat (onbelangrijk verzuim in de zin van artikel 2:248 lid 2 BW).

- 7.3 Goedkeurende verklaring accountant:  
In onderzoek. *Niet van toepassing.*
- 7.4 Stortingsverplichting aandelen:  
In onderzoek. *In verband met de faillissementen van de tot de groep behorende vennootschappen alsmede het faillissement van de heer J. Bruinsma hebben curatoren besloten ter beperking van de kosten van de boedel, (voorlopig) geen nader onderzoek te verrichten naar de volstortingsverplichting.*
- 7.5 Onbehoorlijk bestuur:  
Op dit moment zijn de onderzoeken naar mogelijk onbehoorlijk bestuur gaande. Curatoren voeren de onderzoeken deels zelf uit en hebben deze eveneens deels door derden laten uitvoeren. In de komende verslaglegging wordt hierop nader ingegaan.  
Curatoren hebben besloten geen nader onderzoek te verrichten in het kader van de bestuurdersaansprakelijkheid, omdat de bestuurder, J. Bruinsma, sinds 1 november 2011 privé in staat van faillissement verkeert en de crediteuren in dit faillissement naar alle waarschijnlijkheid geen uitdeling kunnen verwachten.
- 7.6 Paulianeus handelen:  
Onderdeel van het meer omvattend onderzoek.  
Het onderzoek is nog gaande. Curatoren hebben geconstateerd dat bij enkele van de tot de KBS-groep behorende vennootschappen sommige kwesties nader onderzocht dienen te worden.

Werkzaamheden:

De continuering van de aanhangige onderzoeken en enkele specifieke onderzoeken op deelaspecten.



## 8 CREDITEUREN

### 8.1 Boedelvorderingen:

Naast de honorering van curatoren c.s. dient rekening te worden gehouden met – aanzienlijke – boedelvorderingen van UWV alsmede overigens marginale, vorderingen van de onderscheiden verhuurders.

Inmiddels heeft het UWV de volgende boedelvorderingen ingediend:

<i>Breda</i>	€ 45.881,37
<i>Arnhem</i>	€ 56.065,36
Eindhoven	€ 53.393,90
Hengelo	€ 43.900,56
Middelburg	€ 38.613,79
Tilburg	€ 43.068,29
Venlo	€ 34.093,35

### 8.2 Preferente vorderingen van de fiscus:

Er zijn nog geen definitieve vorderingen van de Belastingdienst bekend. Er wordt rekening gehouden met fiscale verplichtingen tot circa € 200.000,-.

Inmiddels heeft de Belastingdienst de volgende preferente vorderingen ingediend:

Breda	€ 22.987,00
Arnhem	€ 18.164,00
Hengelo	€ 20.104,00
Middelburg	€ 11.938,00
Tilburg	€ 9.092,00
Venlo	€ 11.677,00

### 8.3 Preferente vorderingen van het UWV:

Nog niet bekend.

Inmiddels heeft het UWV de volgende preferente vorderingen ingediend:

Breda	€ 2.673,00
Arnhem	€ 5.660,73
Eindhoven	€ 12.202,49
Hengelo	€ 942,11
Middelburg	€ 1.143,72
Tilburg	€ 9.035,51
Venlo	€ 3.251,36

### 8.4 Andere preferente vorderingen:

Nog niet bekend.

Inmiddels is in het faillissement van KBS Middelburg B.V. door een werknemer de navolgende vordering ingediend:

Middelburg	€ 180,00
------------	----------

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren:

Per verslagdatum zijn per onderscheiden vestiging het volgende aantal concurrente crediteuren bekend :

<i>KBS Breda B.V.</i>	28
<i>KBS Arnhem B.V.</i>	26
KBS Eindhoven B.V.	26
KBS Hengelo B.V.	23
KBS Middelburg B.V.	22
KBS Tilburg B.V.	26
KBS Venlo B.V.	26

- 8.6 Bedrag concurrente crediteuren:  
 Volgens de eerste opgave zou rekening dienen te worden gehouden met concurrente vorderingen (exclusief de vorderingen van de onderscheiden bankiers) van ongeveer € 600.000,-. Per verslagdatum zijn de volgende vorderingen bekend:
- |                            |              |
|----------------------------|--------------|
| <i>KBS Breda B.V.</i>      | € 225.220,63 |
| <i>KBS Arnhem B.V.</i>     | € 226.376,23 |
| <i>KBS Eindhoven B.V.</i>  | € 298.498,55 |
| <i>KBS Hengelo B.V.</i>    | € 192.782,06 |
| <i>KBS Middelburg B.V.</i> | € 121.518,86 |
| <i>KBS Tilburg B.V.</i>    | € 247.398,91 |
| <i>KBS Venlo B.V.</i>      | € 130.499,97 |

- 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling:  
 Gezien het stadium van de faillissementen kan nog geen prognose worden gegeven over/van de verwachte wijze van afwikkeling van de faillissementen.

Werkzaamheden:

Zeer divers, met name bestaande uit vastlegging en communicatie met de crediteuren.

## 9 PROCEDURES

- 9.1 Naam wederpartij(en):  
 Met uitzondering van de hiervoor beknopt aangehaalde procedures versus de voormalig franchisegever zijn geen andere procedures bekend.
- 9.2 Aard procedure:  
 Conform vorengaande geschillen met de franchisegever.
- 9.3 Stand procedure:  
 In beginsel zijn alle aanhangige procedures (met name kort gedingen) rond faillissementsdata afgewikkeld. Curatoren zijn geen andere procedures gebleken.

Werkzaamheden:

Geen

## 10. Overig

- 10.1 Termijn afwikkeling faillissement  
 Nog niet bekend
- 10.2 Plan van aanpak:  
 Per verslagdatum worden de nadere financiële en overige boekhoudkundige onderzoeken uitgevoerd en gecontinueerd.
- Curatoren inventariseren de relatie tussen de diverse franchisenemers en de franchisegever.  
 De zekerhedenportefeuille wordt nader geanalyseerd.
- Conform vorengaande worden de faillissementen van de diverse vennootschappen geconsolideerd afgewikkeld.
- 10.3 Indiening volgend verslag:  
*over zes maanden*

Breda, 30 oktober 2013



S.B.M. Tilman,  
curator

Utrecht, 30 oktober 2013

J.J. Dingemans,  
curator

Het openbaar verslag en het bijbehorende financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator c.s. niet in voor de volledigheid en juistheid ervan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.